

(67)

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

TRGOVAČKI SUD 9

U ZAGREBU

PRIMLJENO

09-07-2019

poštom — neposredno

u..... primj..... priloga

pristojba

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-763/13

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): SZ Mogućnost u stečaju,  
Zagreb, Stubička 48, OIB: 04664049562

**TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 05. srpnja 2019.**

I Stečajni upravitelj izvještava Stečajnog suca da na računu stečajnog dužnika nema novčanih sredstava, budući stečajni dužnik u trenutku otvaranja stečaja nije imao nenaplaćenih a naplativih potraživanja.

II Do pisanja ovog izvješća nije bilo niti unovčenja imovine jer stečajni dužnik nema niti imovine za unovčenje, izuzev nekretnine na u Zagrebu, Sveti duh 98a koja je upisana u zemljišnoj knjizi kao njegovo vlasništvo.

O istoj se vodi spor po tužbi Srećka Mihaljević radi utvrđenja vlasništva pred Općinskim Građanskim sudom u Zagrebu pod brojem P-382/15 u kojem je donesena pravomoćna presuda kojom je utvrđeno da je Srećko Mihaljević vlasnik predmetne nekretnine, a odbijen je dio zahtjeva za izdavanje tabularne isprave za uknjižbu njegovog vlasništva iz razloga što nije isplatio kupoprodajnu cijenu.

U nastavku postupka stečajni dužnik je postavio protutužbeni zahtjev na isplatu, te je donesena prvostupanjska presuda kojom je usvojen zahtjev za izdavanje tabularne isprave, a odbijen protutužbeni zahtjev na isplatu.

Protiv iste je od strane stečajnog dužnika izjavljena žalba te se predmet i nadalje nalazi u žalbenom postupku pred Županijskim sudom u Zagrebu od 04. 08. 2017. pod brojem GŽ-4096/17.

U međuvremenu je Stečajni dužnik zaprimio presudu Županijskog suda u Zagrebu GŽ-3581/07 kojom je ukinuta prvostupanjska presuda kojom je bio odbijen tužbeni zahtjev tužitelja SZ Mogućnost na predaju u posjed nekretnine (Sveti duh), te je odbijen i protutužbeni zahtjev tuženika Srećka Mihaljević na isplatu. Stečajni dužnik je zatražio nastavak ovog postupka i ponovno donošenje odluke.

III Po donošenju presuda u navedenim sudskim postupcima, stečajni će upravitelj poduzeti daljnje potrebne radnje.

U Zagrebu, 05. srpnja 2019.

SZ Mogućnost u stečaju  
Stečajni upravitelj: D. Mikić  
STAMBENA ZADRUGA  
MOGUĆNOST u stečaju  
Zagreb  
OIB: 04664049562